

## ESTUDIOS PREVIOS

**OBJETO:** CONTRATAR LA REMODELACION CENTRO DE SALUD Y PUESTOS DE SALUD DEL AREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL SEGÚN CONVENIO NO 367 DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2015 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE CHAPARRAL Y EL HOSPITAL SAN JUAN BAUTISTA ESE DE CHAPARRAL.

### I. LA DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

El Municipio de Chaparral, y el Hospital San Juan Bautista ESE de Chaparral, suscribió el convenio No 367 del 26 de noviembre de 2015 para AUNAR ESFUERZOS ENTRE LA ALCALDIA MUNICIPAL Y IPS HOSPITAL SAN JUAN BAUTISTA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, SUSCRIBIENDO UN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE TRANSFERENCIA DE RECURSOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO “REMODELACION CENTRO DE SALUD Y PUESTOS DE SALUD DEL AREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL”.

El convenio suscrito entre las partes, está sustentado en la necesidad de invertir en el mejoramiento de la infraestructura de la IPS pública que opera en el municipio de Chaparral, esto en beneficio de una óptima organización de la red prestadora de servicios de salud, y por ende una mejor calidad en la prestación del servicio a la comunidad que lo requiera, priorizando la zona rural y urbana en lo que tiene que ver con los servicios extramurales que presta el hospital San Juan Bautista ESE de Chaparral.

El Municipio de Chaparral Tolima, a través del convenio, entregó al Hospital San Juan Bautista ESE de Chaparral, el centro y puesto de salud de salud, para que fuesen operados por la entidad prestadora de servicios de salud, a través de servicios extramurales, siendo competencia de la entidad prestadora de servicios de salud, habilitar su infraestructura a los requisitos exigidos por el Decreto 1011 de 2006 y demás normas que lo complementan, la cual establece las condiciones físicas y de infraestructura en donde se garantice la seguridad del paciente, bajo principios de calidad.

Producto del convenio suscrito y ya referenciado, el Municipio de Chaparral, asignó la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS, (\$469.973.262.36)**, recursos que deben ser destinados a contratar obras de remodelación de los puestos y centros de salud del área rural y urbana del municipio de Chaparral, y a la interventoría del proyecto, recursos que deben ser invertidos en un plazo máximo de 25 días,

contados a partir de la fecha de suscripción y cumplimiento de requisitos de legalización según convenio No 367 de 2015, en la siguiente distribución. Obras de remodelación, en la suma de CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (439.227.348) e interventoría el valor de TREINTA MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS (30.745.914.36)

Basado en la necesidad de ejecutar las obligaciones convenidas, el Hospital San Juan Bautista ESE se permite adelantar el proceso de contratación definido como CONVOCATORIA PUBLICA, en apego al Estatuto Interno de Contratación del Hospital San Juan Bautista ESE de Chaparral y el manual interno de contratación de la misma entidad, cuyo objeto es REMODELACION CENTRO DE SALUD Y PUESTOS DE SALUD DEL AREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL TOLIMA”.

El hospital San Juan Bautista, contemplo dentro del Plan de Adquisiciones para la vigencia 2015, el proyecto que hoy se expone, y fue publicado en la Página Web del Secop y del Hospital San Juan Bautista ESE de Chaparral.

Que en acta del 30 de noviembre de 2015, el Comité Asesor de Contratación analizó y aprobó los estudios previos que aquí se publican.

## II. Objeto a contratar

CONTRATAR LA REMODELACION CENTRO DE SALUD Y PUESTOS DE SALUD DEL AREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL SEGÚN CONVENIO NO 367 DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2015 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE CHAPARRAL Y EL HOSPITAL SAN JUAN BAUTISTA ESE DE CHAPARRAL.

El contratista deberá verificar y tramitar a su cargo, los permisos , licencias que se requieran para la óptima intervención de los puestos y centro de salud de Chaparral Tolima, según lo dispuesto por la normativa vigente.

## ESPECIFICACIONES TECNICAS

El Contratista, deberá en la ejecución del contrato, realizar las siguientes remodelaciones al centro y puestos de salud del Municipio de Chaparral, así:

| VEREDA POTRERITO DE LUGO ALTO CORREGIMIENTO DE CALARMA |                        |      |      |        |         |
|--|------------------------|------|------|--------|---------|
| ITEM   | DESCRIPCION            | UNID | CANT | V/UNIT | V/TOTAL |
| 1  | Demolición de Concreto | M2   | 10   |        |         |

|    |  |      |       |  |  |
|----|--|------|-------|--|--|
| 2  | Demolición de pisos  | M2   | 42    |  |  |
| 3  | Demolición de Pañete   | M2   | 40    |  |  |
| 4  | Desmonte de cubierta A.C.  | M2   | 73    |  |  |
| 5  | Desmonte de aparatos sanitarios  | Unid | 3     |  |  |
| 6  | Sum. E inst cubierta en termoacustica.   | M2   | 72,52 |  |  |
| 7  | Sum. E inst caballete en termoacustica.  | ML   | 7     |  |  |
| 8  | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo                             | ML   | 16    |  |  |
| 9  | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4   | M2   | 85    |  |  |
| 11 | Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06  | M2   | 70    |  |  |
| 12 | Piso en porcelanato color beige incluye dilatación en boquilla sika                            | M2   | 42    |  |  |
| 13 | Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalación A=.10        | ML   | 90    |  |  |
| 14 | Enchape para muro  | M2   | 58    |  |  |
| 15 | Sum. E inst canal metálica cal 30 de .25x.20x20 incluye soporte en Angulo de 1"                | ML   | 12    |  |  |
| 16 | Bajante en tubería aguas lluvias en 4"   | ML   | 15    |  |  |
| 17 | Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura   | M2   | 41    |  |  |
| 18 | Arreglo acometida eléctrica  | Glob | 1     |  |  |
| 19 | Reparación puntos eléctricos   | Pto  | 16    |  |  |
| 20 | Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye grifería                               | Unid | 1     |  |  |
| 21 | Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"   | Unid | 2     |  |  |
| 22 | Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos, Orinal incluye griferia, toallero. Papelera | Unid | 1     |  |  |
| 23 | Sum e inst rejilla de piso con sosco   | Unid | 2     |  |  |
| 24 | construccion alberca y lavadero incluye puntos   | Unid | 1     |  |  |
| 25 | Sum. E inst manecilla para ventana   | Unid | 4     |  |  |
| 26 | Sardinell en concreto simple de .30x.10  | ML   | 28    |  |  |
| 27 | Anden en concreto simple E=.10   | M2   | 20    |  |  |
| 28 | Pintura en ceblanco dos manos  | M2   | 70    |  |  |
| 29 | Pintura epoxica tipo hospitales  | M2   | 348   |  |  |
| 30 | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco                               | ML   | 32    |  |  |
| 31 | Pintura en aceite para zocalo H= 1.00 ext. Y H= .20 int.                                       | M2   | 42,4  |  |  |

**BARRIO EL ROCIO COMUNA DOS**

| ITEM | DESCRIPCION   | UNID | CANT | V/UNIT | V/TOTAL |
|------|---|------|------|--------|---------|
| 1    | Demolicion de Concreto  | M2   | 10   |        |         |
| 2    | Demolicion de pisos   | M2   | 70   |        |         |
| 3    | Demolicion de Pañete  | M2   | 40   |        |         |
| 4    | Desmonte de cubierta A.C.   | M2   | 27   |        |         |
| 5    | Relleno en recebo compactado  | M3   | 7    |        |         |
| 6    | Sum. E inst cubierta en A. C.   | M2   | 27   |        |         |
| 7    | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo                      | ML   | 15   |        |         |
| 8    | Impermeabilizacion viga canal Incluye sikafill  | ML   | 11   |        |         |
| 9    | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4  | M2   | 85   |        |         |
| 10   | Instalacion cubierta A.C.   | M2   | 45   |        |         |
| 11   | Sum. E inst canal metalica cal 30 de .25x.20x20 incluye soprte en angulo de 1"          | ML   | 10   |        |         |
| 12   | Bajante en tuberia aguas lluvias en 4"  | ML   | 4    |        |         |
| 13   | Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06   | M2   | 70   |        |         |
| 14   | Piso en porcelanato color beige incluye dilatacion en boquilla sika                     | M2   | 70   |        |         |
| 15   | Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalacion A=.10 | ML   | 90   |        |         |
| 16   | Enchape para muro   | M2   | 60   |        |         |
| 17   | Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura  | M2   | 70   |        |         |
| 18   | Reparacion puntos eléctricos  | Pto  | 12   |        |         |
| 19   | Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia                        | Unid | 1    |        |         |
| 20   | Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"  | Unid | 1    |        |         |
| 21   | Sum. E inst tanque plastico de 500 litros   | Unid | 1    |        |         |
| 22   | Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera) | Unid | 1    |        |         |
| 23   | Sum e inst rejilla de piso con sosco  | Unid | 1    |        |         |
| 24   | Sum. E inst manecilla para ventana  | Unid | 4    |        |         |
| 25   | Sardinell en concreto simple de .30x.10   | ML   | 12   |        |         |
| 26   | Anden en concreto simple E=.10  | M2   | 30,2 |        |         |
| 27   | Pintura en ceblanco dos manos   | M2   | 70   |        |         |

|    |   |    |       |  |  |
|----|---|----|-------|--|--|
| 28 | <i>Pintura epoxica tipo hospitales</i>                                  | M2 | 348   |  |  |
| 29 | <i>Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco</i> | ML | 32    |  |  |
| 30 | <i>Pintura en aceite para zocalo H= 1.00 ext. Y H= .20 int.</i>         | M2 | 42,40 |  |  |

| <b>BARRIO SALOMON UMAÑA COMUNA TRES</b> |   |      |      |        |         |
|---|---|------|------|--------|---------|
| ITEM                                    | DESCRIPCION   | UNID | CANT | V/UNIT | V/TOTAL |
| 1                                       | <i>Demolicion de Concreto</i>   | M2   | 10   |        |         |
| 2                                       | <i>Demolicion de pisos</i>  | M2   | 70   |        |         |
| 3                                       | <i>Demolicion de Pañete</i>   | M2   | 40   |        |         |
| 4                                       | <i>Desmorte de cubierta A.C.</i>  | M2   | 27   |        |         |
| 5                                       | <i>Relleno en recebo compactado</i>   | M3   | 7    |        |         |
| 6                                       | <i>Sum. E inst cubierta en A. C.</i>  | M2   | 27   |        |         |
| 7                                       | <i>Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo</i>                       | ML   | 15   |        |         |
| 8                                       | <i>Impermeabilizacion viga canal Incluye sikafill</i>   | ML   | 11   |        |         |
| 9                                       | <i>Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4</i>   | M2   | 85   |        |         |
| 10                                      | <i>Instalacion cubierta A.C.</i>  | M2   | 45   |        |         |
| 11                                      | <i>Sum. E inst canal metalica cal 30 de .25x.20x20 incluye soprte en angulo de 1"</i>           | ML   | 10   |        |         |
| 12                                      | <i>Bajante en tuberia aguas lluvias en 4"</i>   | ML   | 4    |        |         |
| 13                                      | <i>Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06</i>  | M2   | 70   |        |         |
| 14                                      | <i>Piso en porcelanato color beige incluye dilatacion en boquilla sika</i>                      | M2   | 70   |        |         |
| 15                                      | <i>Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalacion A=. 10</i> | ML   | 90   |        |         |
| 16                                      | <i>Enchape para muro</i>  | M2   | 60   |        |         |
| 17                                      | <i>Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura</i>   | M2   | 70   |        |         |
| 18                                      | <i>Reparacion puntos electricos</i>   | Pto  | 12   |        |         |
| 19                                      | <i>Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia</i>                         | Unid | 1    |        |         |
| 20                                      | <i>Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"</i>   | Unid | 1    |        |         |
| 21                                      | <i>Sum. E inst tanque plastico de 500 litros</i>  | Unid | 1    |        |         |
| 22                                      | <i>Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera</i>   | Unid | 1    |        |         |
| 23                                      | <i>Sum e inst rejilla de piso con sosco</i>   | Unid | 1    |        |         |
| 24                                      | <i>Sum. E inst manecilla para ventana</i>   | Unid | 4    |        |         |
| 25                                      | <i>Sardinell en concreto simple de .30x.10</i>  | ML   | 12   |        |         |

|    |  |    |     |  |  |
|----|--|----|-----|--|--|
| 26 | Anden en concreto simple E=.10                                   | M2 | 30  |  |  |
| 27 | Pintura en ceblanco dos manos                                    | M2 | 70  |  |  |
| 28 | Pintura epoxica tipo hospitales                                  | M2 | 348 |  |  |
| 29 | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco | ML | 32  |  |  |
| 30 | Pintura en aceite para zocalo H= 1.00 ext. Y H= .20 int.         | M2 | 42  |  |  |

**\$ 0**

**VEREDA SAN PABLO HERMOSAS CORREGIMIENTO DE LAS HERMOSAS**

| ITEM | DESCRIPCION   | UNID | CANT | V/UNIT | V/TOTAL |
|------|---|------|------|--------|---------|
| 1    | Demolicion de Concreto  | M2   | 10   |        |         |
| 2    | Demolicion de pisos   | M2   | 42   |        |         |
| 3    | Demolicion de Pañete  | M2   | 40   |        |         |
| 4    | Desmorte de cubierta A.C.   | M2   | 73   |        |         |
| 5    | Desmorte de aparatos sanitarios   | Unid | 3    |        |         |
| 6    | Sum. E inst cubierta en A. C.   | M2   | 15   |        |         |
| 7    | Sum. E inst caballete en A.C.   | unid | 7    |        |         |
| 8    | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo                      | ML   | 16   |        |         |
| 9    | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4  | M2   | 85   |        |         |
| 10   | Instalacion cubierta A.C.   | M2   | 58   |        |         |
| 11   | Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06   | M2   | 70   |        |         |
| 12   | Piso en porcelanato color beige incluye dilatacion en boquilla sika                     | M2   | 42   |        |         |
| 13   | Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalacion A=.10 | ML   | 90   |        |         |
| 14   | Enchape para muro   | M2   | 58   |        |         |
| 15   | Sum. E inst canal metalica cal 30 de .25x.20x20 incluye soprte en angulo de 1"          | ML   | 12   |        |         |
| 16   | Bajante en tuberia aguas lluvias en 4"  | ML   | 15   |        |         |
| 17   | Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura  | M2   | 41   |        |         |
| 18   | Arreglo acometida electrica   | Glob | 1    |        |         |
| 19   | Reparacion puntos electricos  | Pto  | 16   |        |         |
| 20   | Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia                        | Unid | 1    |        |         |
| 21   | Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"  | Unid | 2    |        |         |
| 22   | Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera  | Unid | 1    |        |         |
| 23   | Sum e inst rejilla de piso con sosco  | Unid | 2    |        |         |
| 24   | construccion alberca y lavadero incluye puntos  | Unid | 1    |        |         |
| 25   | Sum. E inst manecilla para ventana  | Unid | 4    |        |         |

|    |  |    |      |  |  |
|----|--|----|------|--|--|
| 26 | Sardinel en concreto simple de .30x.10                           | ML | 28   |  |  |
| 27 | Anden en concreto simple E=.10                                   | M2 | 20   |  |  |
| 28 | Pintura en ceblanco dos manos                                    | M2 | 70   |  |  |
| 29 | Pintura epoxica tipo hospitales                                  | M2 | 348  |  |  |
| 30 | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco | ML | 32   |  |  |
| 31 | Pintura en aceite para zocalo H= 1.00 ext. Y H= .20 int.         | M2 | 42,4 |  |  |

| VEREDA SANTA BARBARA CORREGIMIENTO DE LAS HERMOSAS |   |      |      |        |         |
|--|---|------|------|--------|---------|
| ITEM   | DESCRIPCION   | UNID | CANT | V/UNIT | V/TOTAL |
| 1  | Demolicion de Concreto  | M2   | 10   |        |         |
| 2  | Demolicion de pisos   | M2   | 42   |        |         |
| 3  | Demolicion de Pañete  | M2   | 40   |        |         |
| 4  | Desmonte de cubierta A.C.   | M2   | 73   |        |         |
| 5  | Desmonte de aparatos sanitarios   | Unid | 3    |        |         |
| 6  | Sum. E inst cubierta en A. C.   | M2   | 15   |        |         |
| 7  | Sum. E inst caballete en A.C.   | unid | 7    |        |         |
| 8  | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo                      | ML   | 16   |        |         |
| 9  | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4  | M2   | 85   |        |         |
| 10   | Instalacion cubierta A.C.   | M2   | 58   |        |         |
| 11   | Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06   | M2   | 70   |        |         |
| 12   | Piso en porcelanato color beige incluye dilatacion en boquilla sika                     | M2   | 42   |        |         |
| 13   | Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalacion A=.10 | ML   | 90   |        |         |
| 14   | Enchape para muro   | M2   | 58   |        |         |
| 15   | Sum. E inst canal metalica cal 30 de .25x.20x20 incluye sopрте en angulo de 1"          | ML   | 12   |        |         |
| 16   | Bajante en tuberia aguas lluvias en 4"  | ML   | 15   |        |         |
| 17   | Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura  | M2   | 41   |        |         |
| 18   | Arreglo acometida electrica   | Glob | 1    |        |         |
| 19   | Reparacion puntos electricos  | Pto  | 16   |        |         |
| 20   | Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia                        | Unid | 1    |        |         |
| 21   | Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"  | Unid | 2    |        |         |
| 22   | Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera  | Unid | 1    |        |         |
| 23   | Sum e inst rejilla de piso con sosco  | Unid | 2    |        |         |
| 24   | construccion alberca y lavadero incluye puntos  | Unid | 1    |        |         |

|    |  |      |      |  |  |
|----|--|------|------|--|--|
| 25 | Sum. E inst manecilla para ventana                               | Unid | 4    |  |  |
| 26 | Sardinel en concreto simple de .30x.10                           | ML   | 28   |  |  |
| 27 | Anden en concreto simple E=.10                                   | M2   | 20   |  |  |
| 28 | Pintura en ceblanco dos manos                                    | M2   | 70   |  |  |
| 29 | Pintura epoxica tipo hospitales                                  | M2   | 348  |  |  |
| 30 | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco | ML   | 32   |  |  |
| 31 | Pintura en aceite para zocalo H= 1.00 ext. Y H= .20 int.         | M2   | 42,4 |  |  |

| VEREDA BOSQUE CORREGIMIENTO DE LA MARINA |   |      |      |        |         |
|--|---|------|------|--------|---------|
| ITEM                                     | DESCRIPCION   | UNID | CANT | V/UNIT | V/TOTAL |
| 1  | Demolicion de Concreto  | M2   | 10   |        |         |
| 2  | Demolicion de pisos   | M2   | 42   |        |         |
| 3  | Demolicion de Pañete  | M2   | 40   |        |         |
| 4  | Desmonte de cubierta A.C.   | M2   | 73   |        |         |
| 5  | Desmonte de aparatos sanitarios   | Unid | 3    |        |         |
| 6  | Sum. E inst cubierta en A. C.   | M2   | 15   |        |         |
| 7  | Sum. E inst caballete en A.C.   | unid | 7    |        |         |
| 8  | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo                      | ML   | 16   |        |         |
| 9  | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4  | M2   | 85   |        |         |
| 10                                       | Instalacion cubierta A.C.   | M2   | 58   |        |         |
| 11                                       | Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06   | M2   | 70   |        |         |
| 12                                       | Piso en porcelanato color beige incluye dilatacion en boquilla sika                     | M2   | 42   |        |         |
| 13                                       | Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalacion A=.10 | ML   | 90   |        |         |
| 14                                       | Enchape para muro   | M2   | 58   |        |         |
| 15                                       | Sum. E inst canal metalica cal 30 de .25x.20x20 incluye soprte en angulo de 1"          | ML   | 12   |        |         |
| 16                                       | Bajante en tuberia aguas lluvias en 4"  | ML   | 15   |        |         |
| 17                                       | Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura  | M2   | 41   |        |         |
| 18                                       | Arreglo acometida electrica   | Glob | 1    |        |         |
| 19                                       | Reparacion puntos electricos  | Pto  | 16   |        |         |
| 20                                       | Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia                        | Unid | 1    |        |         |
| 21                                       | Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"  | Unid | 2    |        |         |
| 22                                       | Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera  | Unid | 1    |        |         |
| 23                                       | Sum e inst rejilla de piso con sosco  | Unid | 2    |        |         |

|    |  |      |      |  |  |
|----|--|------|------|--|--|
| 24 | construccion alberca y lavadero incluye puntos                   | Unid | 1    |  |  |
| 25 | Sum. E inst manecilla para ventana                               | Unid | 4    |  |  |
| 26 | Sardinel en concreto simple de .30x.10                           | ML   | 28   |  |  |
| 27 | Anden en concreto simple E=.10                                   | M2   | 20   |  |  |
| 28 | Pintura en ceblanco dos manos                                    | M2   | 70   |  |  |
| 29 | Pintura epoxica tipo hospitales                                  | M2   | 348  |  |  |
| 30 | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco | ML   | 32   |  |  |
| 31 | Pintura en aceite para zocalo H= 1.00 ext. Y H= .20 int.         | M2   | 42,4 |  |  |

| VEREDA ICARCO CORREGIMIENTO DEL LIMON |   |      |       |        |         |
|---------------------------------------|---|------|-------|--------|---------|
| ITEM                                  | DESCRIPCION   | UNID | CANT  | V/UNIT | V/TOTAL |
| 1                                     | Demolicion de Concreto  | M2   | 10,00 |        |         |
| 2                                     | Demolicion de pisos   | M2   | 70,00 |        |         |
| 3                                     | Demolicion de Pañete  | M2   | 40,00 |        |         |
| 4                                     | Desmante de cubierta A.C.   | M2   | 72,52 |        |         |
| 5                                     | Relleno en recebo compactado  | M3   | 7,00  |        |         |
| 6                                     | Sum. E inst cubierta en termoacustica.  | M2   | 72,52 |        |         |
| 7                                     | Sum. E inst caballete en termoacustica.   | ML   | 7,00  |        |         |
| 8                                     | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo                      | ML   | 15,00 |        |         |
| 9                                     | Impermeabilizacion viga canal Incluye sikafill  | ML   | 11,00 |        |         |
| 10                                    | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4  | M2   | 85,00 |        |         |
| 11                                    | Sum. E inst canal metalica cal 30 de .25x.20x20 incluye soprte en angulo de 1"          | ML   | 10,00 |        |         |
| 12                                    | Bajante en tuberia aguas lluvias en 4"  | ML   | 4,00  |        |         |
| 13                                    | Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06   | M2   | 70,00 |        |         |
| 14                                    | Piso en porcelanato color beige incluye dilatacion en boquilla sika                     | M2   | 70,00 |        |         |
| 15                                    | Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalacion A=.10 | ML   | 90,00 |        |         |
| 16                                    | Enchape para muro   | M2   | 60,00 |        |         |
| 17                                    | Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura  | M2   | 70,00 |        |         |
| 18                                    | Reparacion puntos electricos  | Pto  | 12,00 |        |         |
| 19                                    | Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia                        | Unid | 1,00  |        |         |
| 20                                    | Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"  | Unid | 1,00  |        |         |

|    |  |      |        |  |  |
|----|--|------|--------|--|--|
| 21 | Sum. E inst tanque plastico de 500 litros  | Unid | 1,00   |  |  |
| 22 | Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera | Unid | 1,00   |  |  |
| 23 | Sum e inst rejilla de piso con sosco   | Unid | 1,00   |  |  |
| 24 | Sum. E inst manecilla para ventana   | Unid | 4,00   |  |  |
| 25 | Sardinel en concreto simple de .30x.10   | ML   | 12,00  |  |  |
| 26 | Anden en concreto simple E=. 10  | M2   | 30,20  |  |  |
| 27 | Pintura en ceblanco dos manos  | M2   | 70,00  |  |  |
|    | Pintura vinilo tipo 1 tres manos sobre durita  | M2   | 25,00  |  |  |
| 28 | Pintura epoxica tipo hospitales  | M2   | 348,00 |  |  |
| 29 | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco                       | ML   | 32,00  |  |  |
| 30 | Pintura en aceite para zocalo H= 1.00 ext. Y H= .20 int.                               | M2   | 42,44  |  |  |

**VEREDA SAN JOSE HERMOSAS CORREGIMIENTO DE LAS HERMOSAS**

| ITEM | DESCRIPCION  | UNID | CANT  | V/UNIT | V/TOTAL |
|------|--|------|-------|--------|---------|
| 1    | Excavaciones en tierra   | M3   | 0,30  |        |         |
| 2    | Zapata en concreto simple de .60x.60x.40   | M3   | 0,14  |        |         |
| 3    | Columna en concreto simple de .20x.20  | ML   | 3,50  |        |         |
| 4    | Hierro de refuerzo   | KG   | 22,00 |        |         |
| 5    | Demolicion de Concreto   | M2   | 10,00 |        |         |
| 6    | Demolicion de pisos  | M2   | 42,00 |        |         |
| 7    | Demolicion de Pañete   | M2   | 40,00 |        |         |
| 8    | Desmante de cubierta A.C.  | M2   | 25,00 |        |         |
| 9    | Desmante de aparatos sanitarios  | Unid | 3,00  |        |         |
| 10   | Sum. E inst cubierta en A.C.   | M2   | 25,00 |        |         |
| 11   | Sum. E inst caballete en A.C.  | ML   | 7,00  |        |         |
| 12   | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo                       | ML   | 16,00 |        |         |
| 13   | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4   | M2   | 85,00 |        |         |
| 14   | Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06  | M2   | 40,00 |        |         |
| 15   | Piso en porcelanato color beige incluye dilatacion en boquilla sika                      | M2   | 40,00 |        |         |
| 16   | Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalacion A=. 10 | ML   | 90,00 |        |         |
| 17   | Enchape para muro  | M2   | 58,00 |        |         |
| 18   | Sum. E inst canal metalica cal 30 de .25x.20x20 incluye soprte en angulo de 1"           | ML   | 12,00 |        |         |
| 19   | Bajante en tuberia aguas lluvias en 4"   | ML   | 15,00 |        |         |

|    |  |      |        |  |  |
|----|--|------|--------|--|--|
| 20 | Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura                                       | M2   | 41,00  |  |  |
| 21 | Arreglo acometida electrica  | Glob | 1,00   |  |  |
| 22 | Reparacion puntos electricos   | Pto  | 16,00  |  |  |
| 23 | Sum. E inst puertas metalicas cal 18 con chapa   | M2   | 3,31   |  |  |
| 24 | Sum. E inst chapas de seguridad  | Unid | 3,00   |  |  |
| 25 | Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia                       | Unid | 1,00   |  |  |
| 26 | Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"   | Unid | 2,00   |  |  |
| 27 | Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera | Unid | 1,00   |  |  |
| 28 | Sum e inst rejilla de piso con sosco   | Unid | 2,00   |  |  |
| 29 | Construccion alberca y lavadero incluye puntos   | Unid | 1,00   |  |  |
| 30 | Cieloraso en madeflex incluye entramado y pintura                                      | Unid | 39,00  |  |  |
| 31 | Sardinell en concreto simple de .30x.10  | ML   | 28,00  |  |  |
| 32 | Anden en concreto simple E=.10   | M2   | 20,00  |  |  |
| 33 | Pintura en ceblanco dos manos  | M2   | 70,00  |  |  |
| 34 | Pintura epoxica tipo hospitales  | M2   | 348,00 |  |  |
| 35 | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco                       | ML   | 32,00  |  |  |
| 36 | Pintura en aceite para zocalo H= 0.40 ext.   | M2   | 42,44  |  |  |

| VEREDA HATO VIEJO CORREGIMIENTO DE AMOYA |  |      |      |        |         |
|--|--|------|------|--------|---------|
| ITEM                                     | DESCRIPCION  | UNID | CANT | V/UNIT | V/TOTAL |
| 1  | Demolicion de Concreto   | M2   | 10   |        |         |
| 4  | Desmonte de cubierta en zinc.                                      | M2   | 18   |        |         |
| 5  | Relleno en recebo compactado                                       | M3   | 5    |        |         |
| 6  | Sum. E inst cubierta en A.C.                                       | M2   | 18   |        |         |
| 7  | Sum. E inst caballete en A.C.                                      | ML   | 7    |        |         |
| 8  | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo | ML   | 16   |        |         |
| 10                                       | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4                             | M2   | 30   |        |         |
| 16                                       | Enchape para muro  | M2   | 62   |        |         |
| 17                                       | Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura                   | M2   | 70   |        |         |
| 18                                       | Reparacion puntos electricos                                       | Pto  | 12   |        |         |
| 19                                       | Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia   | Unid | 1    |        |         |
| 20                                       | Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"                           | Unid | 1    |        |         |

|    |  |      |     |  |  |
|----|--|------|-----|--|--|
| 21 | Sum. E inst tanque plastico de 500 litros  | Unid | 1   |  |  |
| 22 | Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera | Unid | 1   |  |  |
| 23 | Sum e inst rejilla de piso con sosco   | Unid | 1   |  |  |
| 25 | Sardinell en concreto simple de .30x.10  | ML   | 20  |  |  |
| 26 | Anden en concreto simple E=.10   | M2   | 30  |  |  |
| 27 | Pintura en ceblanco dos manos  | M2   | 70  |  |  |
| 28 | Pintura epoxica tipo hospitales  | M2   | 362 |  |  |
| 29 | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco                       | ML   | 32  |  |  |
| 30 | Pintura en aceite para zocalo H= ,40 ext.  | M2   | 42  |  |  |

| <b>BARRIO CARMENZA ROCHA COMUNA TRES</b> |   |             |             |               |                |
|--|---|-------------|-------------|---------------|----------------|
| <b>ITEM</b>                              | <b>DESCRIPCION</b>  | <b>UNID</b> | <b>CANT</b> | <b>V/UNIT</b> | <b>V/TOTAL</b> |
|  | <b>Bloque nuevo</b>   |             |             |               |                |
| 1  | Excavaciones en tierra  | M3          | 4,6         |               |                |
| 2  | Concreto ciclopeo cimient   | M3          | 3,0         |               |                |
| 3  | Concreto simple de 3000 psi para zapatas de .70x.70x.40                         | M3          | 1,0         |               |                |
| 4  | viga de amarre cimient de .20x.20   | ML          | 24,1        |               |                |
| 5  | Columnas en concreto simple de .20x.20  | ML          | 18,0        |               |                |
| 6  | viga de amarre superior en concreto simple de .15x.20                           | ML          | 25,6        |               |                |
| 7  | Hierro de refuerzo  | KG          | 520,0       |               |                |
| 8  | Muro en bloque H5   | M2          | 40,0        |               |                |
| 9  | Pañete sobre muro 1:4   | M2          | 100,0       |               |                |
| 10                                       | Sum. E inst cerchas en hierro 2 de 5/8" y 1 de 3/4" cel de .30 y tensor de 1/2" | ML          | 9,3         |               |                |
| 11                                       | Sum. E inst cercha en hierro 2 de 1/2 y 1 de 5/8" cel .30                       | ML          | 70,0        |               |                |
| 12                                       | Sum. E inst caballete en A.C.   | Unid        | 12,0        |               |                |
| 13                                       | Cubierta en A.C.  | M2          | 70,0        |               |                |
| 14                                       | Puntos sanitarios de 3"   | Ptos        | 2,0         |               |                |
| 15                                       | Tubería sanitaria de 3"   | ML          | 12,0        |               |                |
| 16                                       | Meson en concreto simple con entrepaño y pollito enchapados en granito pulido   | ML          | 3,0         |               |                |
|  | <b>Arreglos</b>   |             | 0,0         |               |                |
| 17                                       | Demolicion de Concreto  | M2          | 10,0        |               |                |
| 18                                       | Demolicion de muros   | M2          | 3,6         |               |                |
| 19                                       | Demolicion de pisos   | M2          | 70,0        |               |                |
| 20                                       | Demolicion de Pañete  | M2          | 40,0        |               |                |
| 21                                       | Desmonte de cubierta A.C.   | M2          | 27,0        |               |                |
| 22                                       | Relleno en recebo compactado  | M3          | 7,0         |               |                |
| 23                                       | Sum. E inst cubierta en A. C.   | M2          | 27,0        |               |                |

|    |   |      |       |  |  |
|----|---|------|-------|--|--|
| 24 | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo                        | ML   | 15,0  |  |  |
| 25 | Impermeabilizacion viga canal Incluye sikafill  | ML   | 11,0  |  |  |
| 26 | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4  | M2   | 120,0 |  |  |
| 27 | Instalacion cubierta A.C.   | M2   | 45,0  |  |  |
| 28 | Sum. E inst canal metalica cal 30 de .25x.20x20 incluye soporte en angulo de 1"           | ML   | 10,0  |  |  |
| 29 | Bajante e//n tuberia aguas lluvias en 4"  | ML   | 8,0   |  |  |
| 30 | Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06   | M2   | 127,2 |  |  |
| 31 | Piso en porcelanato color beige incluye dilatacion en boquilla sika                       | M2   | 127,2 |  |  |
| 32 | Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalacion A=.10   | ML   | 120,0 |  |  |
| 33 | Enchape para muro   | M2   | 89,0  |  |  |
| 34 | Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura  | M2   | 127,2 |  |  |
| 35 | Reparacion puntos electricos  | Pto  | 12,0  |  |  |
| 36 | Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia                          | Unid | 2,0   |  |  |
| 37 | Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"  | Unid | 2,0   |  |  |
| 38 | Sum. E inst tanque plastico de 500 litros   | Unid | 2,0   |  |  |
| 39 | Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera)   | Unid | 1,0   |  |  |
| 40 | Sum e inst rejilla de piso con sosco  | Unid | 2,0   |  |  |
| 41 | Sum. E inst ventanas metalicas cal 18 con reja  | M2   | 13,1  |  |  |
| 42 | Sum. E inst vidrios esmerilado E.04mm   | M2   | 21,7  |  |  |
| 43 | Sum. E inst puertas metalica cal 18 con chapa de seguridad pasador interno y portacandado | M2   | 8,0   |  |  |
| 44 | Red eléctrica   | ML   | 22,0  |  |  |
| 45 | Puntos Electricos   | Ptos | 10,0  |  |  |
| 46 | Sum. E inst lamparas slim 2x48  | Unid | 10,0  |  |  |
| 47 | Sardinel en concreto simple de .30x.10  | ML   | 26,0  |  |  |
| 48 | Anden en concreto simple E=.10  | M2   | 40,0  |  |  |
| 49 | Pintura en ceblanco dos manos   | M2   | 130,0 |  |  |
| 50 | Pintura epoxica tipo hospitales   | M2   | 448,0 |  |  |
| 51 | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco                          | ML   | 42,0  |  |  |
| 52 | Pintura en aceite para zocalo H= 1.00 ext. Y H= .20 int.                                  | M2   | 42,4  |  |  |

| <b>CASERIO DEL LIMON CORREGIMIENTO DEL LIMON</b> |  |             |             |               |                |
|--|--|-------------|-------------|---------------|----------------|
| <b>ITEM</b>                                      | <b>DESCRIPCION</b>   | <b>UNID</b> | <b>CANT</b> | <b>V/UNIT</b> | <b>V/TOTAL</b> |
| 1  | Demolicion de pisos  | M2          | 21          |               |                |
| 2  | Retiro de pintura existente incluye lijada y retiro              | M2          | 500         |               |                |
| 3  | Excavaciones en tierra   | M2          | 6           |               |                |
| 4  | Muro en ladrillo tolete comun                                    | M2          | 15          |               |                |
| 5  | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4                           | Unid        | 15          |               |                |
| 6  | Sum. E inst tuberia pvc aguas lluvias de 4" para bajantes        | M2          | 18          |               |                |
| 7  | Sum. E inst balasto para lampara slim de 2x48                    | ML          | 3           |               |                |
| 8  | Sum. E inst balastos para lamparas slim de 2x96                  | ML          | 3           |               |                |
| 9  | Sum. E inst vidrios esmerilados de E=.04mm                       | M2          | 10          |               |                |
| 10   | Anden en concreto simple E=.10                                   | M2          | 21          |               |                |
| 11   | Tapada de goteras  | Glob        | 1           |               |                |
| 12   | limpieza y retiro de sobrantes                                   | Glob        | 1           |               |                |
| 13   | Instalacion canales en lamina incluye soporte en angulo de 1"    | M2          | 35          |               |                |
| 14   | Pintura Ceblanco dos manos                                       | ML          | 15          |               |                |
| 15   | Pintura vinilo tipo 1 tres manos sobre durita                    | M2          | 25          |               |                |
| 16   | Pintura epoxica para hospitales                                  | M2          | 500         |               |                |
| 17   | Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco | ML          | 36          |               |                |

| <b>VEREDA YAGUARA CORREGIMIENTO DE CALARMA</b> |  |             |             |               |                |
|--|--|-------------|-------------|---------------|----------------|
| <b>ITEM</b>                                    | <b>DESCRIPCION</b>   | <b>UNID</b> | <b>CANT</b> | <b>V/UNIT</b> | <b>V/TOTAL</b> |
| 1  | Demolicion de Concreto   | M2          | 10          |               |                |
| 2  | Demolicion de pisos  | M2          | 42          |               |                |
| 3  | Demolicion de Pañete   | M2          | 40          |               |                |
| 4  | Desmante de cubierta A.C.  | M2          | 66,87       |               |                |
| 5  | Desmante de aparatos sanitarios                                    | Unid        | 3           |               |                |
| 6  | Sum. E inst cubierta en termoacustica.                             | M2          | 68          |               |                |
| 7  | Sum. E inst caballete en termoacustica.                            | ML          | 10,7        |               |                |
| 8  | Alfagia en concreto simple impermeabilizado A=.25 incluye refuerzo | ML          | 16          |               |                |
| 9  | Pañete impermeabilizado sobre muro 1:4                             | M2          | 85          |               |                |
| 11   | Alistado para piso concreto de 2500 psi E=.06                      | M2          | 53,40       |               |                |

|    |   |             |              |  |  |
|----|---|-------------|--------------|--|--|
| 12 | <i>Piso en porcelanato color beige incluye dilatacion en boquilla sika</i>                      | <i>M2</i>   | <i>53,40</i> |  |  |
| 13 | <i>Guarda escoba en porcelanato beige claro incluye lo necesario para su instalacion A=. 10</i> | <i>ML</i>   | <i>90</i>    |  |  |
| 14 | <i>Enchape para muro</i>  | <i>M2</i>   | <i>58</i>    |  |  |
| 15 | <i>Sum. E inst canal metalica cal 30 de .25x.20x20 incluye soprte en angulo de 1"</i>           | <i>ML</i>   | <i>12</i>    |  |  |
| 16 | <i>Bajante en tuberia aguas lluvias en 4"</i>   | <i>ML</i>   | <i>15</i>    |  |  |
| 17 | <i>Cielorazo en Drywall incluye entramado y pintura</i>   | <i>M2</i>   | <i>41</i>    |  |  |
| 18 | <i>Arreglo acometida electrica</i>  | <i>Glob</i> | <i>1</i>     |  |  |
| 19 | <i>Reparacion puntos electricos</i>   | <i>Pto</i>  | <i>16</i>    |  |  |
| 20 | <i>Sum. E inst lavaplatos en acero inox de .40x.50 incluye griferia</i>                         | <i>Unid</i> | <i>1</i>     |  |  |
| 21 | <i>Sum. E Inst llave terminal cromada de ½"</i>   | <i>Unid</i> | <i>2</i>     |  |  |
| 22 | <i>Sum. E inst combo sanitario (saniatrio, lavamanos incluye griferia, toallero. Papelera)</i>  | <i>Unid</i> | <i>1</i>     |  |  |
| 23 | <i>Sum e inst rejilla de piso con sosco</i>   | <i>Unid</i> | <i>2</i>     |  |  |
| 24 | <i>construccion alberca y lavadero incluye puntos</i>   | <i>Unid</i> | <i>1</i>     |  |  |
| 25 | <i>Sum. E inst manecilla para ventana</i>   | <i>Unid</i> | <i>4</i>     |  |  |
| 26 | <i>Sardinell en concreto simple de .30x.10</i>  | <i>ML</i>   | <i>28</i>    |  |  |
| 27 | <i>Anden en concreto simple E=. 10</i>  | <i>M2</i>   | <i>20</i>    |  |  |
| 28 | <i>Pintura en ceblanco dos manos</i>  | <i>M2</i>   | <i>70</i>    |  |  |
| 29 | <i>Pintura epoxica tipo hospitales</i>  | <i>M2</i>   | <i>348</i>   |  |  |
| 30 | <i>Pintura en aceite para puertas y ventanas dos caras color blanco</i>                         | <i>ML</i>   | <i>20</i>    |  |  |
| 31 | <i>Pintura en aceite para zocalo H= ,40 ext.</i>  | <i>M2</i>   | <i>42,44</i> |  |  |
| 32 | <i>Construccion lavatraperos incluye puntos</i>   | <i>UNID</i> | <i>1,00</i>  |  |  |
| 33 | <i>Suministro e Instalación de Lavamanos Incluye Puntos</i>                                     | <i>UNID</i> | <i>2,00</i>  |  |  |

1. Adelantar su propuesta acorde con los permisos y consultas previas emitidas por las Entidades competentes, tales como Planeación Municipal, Cortolima, Acueducto y Alcantarillado, Empresa de Energía del Tolima, Ministerio de Salud y Protección social y demás entidades que intervengan en la reglamentación, control y aprobación de estos proyectos. En caso que la reglamentación vigente se modifica o complementa, el proponente deberá acogerse a ella sin costo adicional para el Hospital.
2. Cumplir con el objeto del contrato, conforme a los documentos del proceso, la propuesta y el presente contrato.
3. El Contratista ejecutará la obra conforme al Cronograma presentado.
4. Garantizar que los precios que figuran en su propuesta son comerciales y no violan ninguna regulación.
5. Adquirir a su costa los materiales, equipos y herramientas necesarias para la ejecución del objeto contractual, debiendo ser éstos de primera calidad y en las cantidades exigidas en las especificaciones técnicas.
6. Ejecutar la obra con personal debidamente calificado y que goce de todos los beneficios laborales, prestaciones y de seguridad social, siendo de exclusiva responsabilidad del CONTRATISTA los riesgos o contingencias de enfermedad general, accidente de trabajo, enfermedad profesional, invalidez, vejez y muerte que se presente durante el término en que se encuentre vigente el contrato. El Contratista deberá contar con el personal propuesto en su oferta, el cual no podrá ser cambiado durante la ejecución del contrato a menos que exista una justa causa, la cual deberá ser sustentada ante la Entidad para su evaluación y posterior autorización.
7. Pagar oportunamente al personal contratado, los honorarios, salarios y prestaciones sociales conforme a las leyes vigentes.
8. Concurrir junto con su personal en la Responsabilidad de custodiar los bienes y elementos que permanezcan dentro del Centro y Puestos de Salud al momento de la ejecución de la obra y salir al saneamiento y pago en caso de pérdidas dentro de los treinta (30) días siguientes.
9. Permitir las visitas al sitio objeto de las reparaciones locativas, en cualquier tiempo, para constatar el estado, avance u otras circunstancias que sean de interés del CONTRATANTE.
10. Permitir al Interventor, la revisión de los trabajos quedando el CONTRATISTA obligado a corregir a su costa el trabajo que no cumpla con las especificaciones respectivas.
11. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la E.S.E., sin perjuicio de la autonomía jurídica y administrativa.
12. Atender oportunamente las inquietudes específicas sobre el objeto del contrato que solicite el Interventor del contrato.
13. Cumplir con las normas de salud ocupacional y seguridad industrial relacionados con los trabajos de altura y de alto riesgo.

14. Emplear en el cumplimiento del contrato personal debidamente certificado para trabajo seguro en alturas.
15. El contratista se obliga a dotar a todos sus trabajadores de los elementos de protección personal requeridos para sus labores y deberá verificar y controlar que sus trabajadores utilicen de manera adecuada y permanente los elementos de protección personal.
16. Realizar sus actividades en la forma más cuidadosa posible de manera que se eviten riesgos, no solo a sus propios trabajadores, sino también al personal que circula cerca del sitio donde se realiza el mantenimiento, debiendo señalar el sitio afectado por la obra; por lo tanto EL CONTRATISTA responderá ante terceros por los daños generados por causas imputables a él o al personal a su cargo en la ejecución del objeto contractual.
17. Retirar del lugar objeto de las reparaciones locativas los desechos y sobrantes y transportarlos fuera de los predios intervenidos y depositarlos en los sitios aprobados por las autoridades competentes.
18. En la ejecución del objeto contractual el CONTRATISTA deberá dar cumplimiento a las disposiciones vigentes en materia de manejo ambiental.
19. El CONTRATISTA es responsable del cuidado de sus herramientas, equipos, los cuales deben ubicarse de forma de que no constituyan riesgo para el personal o usuarios de las instituciones que conforman la empresa.
20. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones que puedan presentarse.
21. EL CONTRATISTA se compromete a suministrar el registro fotográfico correspondiente para la elaboración de las actas de obra.
22. Consignar en el Libro diario de la Obra (Bitácora) todas las observaciones o sugerencias que haga la Interventoría, así como todos los pormenores que sucedan en el frente de trabajo, tales como: Estado del tiempo, personal laborando, estado del equipo, accidentes de trabajo, avance de obra, suministro de materiales, etc.
23. Cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, incluyendo los parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF) si le correspondiere.
24. Informar al interventor sobre todas las circunstancias que afecten el desarrollo de las labores contratadas, en todo caso el CONTRATISTA se obliga a cumplir cada una de sus obligaciones de conformidad a la propuesta presentada.
25. Presentar a la E.S.E. a través del Interventor del contrato los informes de avance de obra.
26. Constituir y mantener vigentes las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo.
27. Las demás inherentes a la naturaleza del contrato

## **MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA**

En aplicación del Estatuto de Contratación, Acuerdo No 002 del 5 de junio de 2014 artículo 11, 24 y el Manual de Contratación adoptado por Resolución 725 del 1 de septiembre de 2014, la modalidad de contratación denominada CONVOCATORIA PUBLICA siendo el régimen jurídico del contrato, el establecido en el Derecho Privado, no obstante de conformidad con la Ley 100 de 1993, 1150 de 2007 y 1438 de 2011, el Hospital San Juan Bautista ESE de Chaparral podrá discrecionalmente utilizar las cláusulas exorbitantes previstas en el estatuto general de contratación pública

El procedimiento corresponde a esta modalidad de selección, debido a que el valor del presupuesto oficial supera los 200 salarios mínimos legales mensuales, para la vigencia 2015.

### **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA JUSTIFICACIÓN DEL MISMO.**

El valor estimado para la presente convocatoria, corresponde a CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS suma que se encuentra soportada en el certificado de disponibilidad presupuestal No 20150155 Rubro 230101053 CONTRATO 367 REMODELACION CENTRO Y PUESTOS DE SALUD del 27 de noviembre de 2015 emitida por el profesional del área financiera del Hospital San Juan Bautista ESE de Chaparral.

### **LOS CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE, EN EL CASO QUE SE REQUIERA.**

1. Ser una persona natural o jurídica, consorcio o unión temporal
2. Acreditar en el objeto social de la Cámara de Comercio que está facultado para la CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA CIVIL, en caso de tratarse de persona jurídica. O la condición de persona natural en ejercicio de profesión liberal si se es ingeniero civil.
3. Acreditar la experiencia general y específica mínima exigida como requisito habilitador de la oferta.
4. Cumplir con los requisitos exigidos en los términos de condiciones.
5. No ser socio de un proponente que simultáneamente presente propuesta separada para este concurso.
6. No presentar propuestas alternativas.
7. No encontrarse inhabilitado, ni tener incompatibilidad para presentar oferta o contratar de acuerdo con lo dispuesto en la ley 80 de 1993 artículo 8o, afirmación que se entenderá hecha por el PROPONENTE con la presentación de la propuesta o del contrato según sea el caso.

8. Tener capacidad para contratar con forme a las normas legales.
9. El término de duración de la persona natural o jurídica debe ser igual al plazo de ejecución del contrato y dos (2) años más, lo cual se debe acreditar con el certificado de Cámara de Comercio, documento consorcial o de la unión temporal según sea el caso.
10. El participante que pretenda presentar propuesta debe estar debidamente facultado y/o autorizado para tal propósito en caso de contar con limitaciones legales.
11. Los PROPONENTES ya sean Persona Natural o Jurídica y los integrantes de los Consorcios y/o Uniones Temporales deberán acreditar que se encuentran con inscripción vigente y en firme del RUP debidamente inscritos en alguno los siguientes códigos UNSPSC:

Las personas naturales o jurídicas, la unión temporal o consorcio deberán estar en su totalidad inscritos, calificados y clasificados en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio con RUP vigente y en firme (Decreto 4881 de 2008 y artículos 8 y s.s. del Decreto 1082 DE 2015); deberá aportarse en original y con fecha de expedición no mayor a quince (15) días a la fecha de entrega de la propuesta.

Los PROPONENTES ya sean Persona Natural o Jurídica y los integrantes de los Consorcios y/o Uniones Temporales deberán acreditar que se encuentran con inscripción vigente y en firme del RUP debidamente inscritos en los siguientes códigos UNSPSC:

| CODIGO UNSPSC | ACTIVIDAD  |
|---------------|--|
| 721214        | Servicios de construcción de edificios públicos especializados |
| 811015        | Ingeniería civil y arquitectura                                |
| 721029        | Servicio de mantenimiento y reparación de instalaciones        |
| 721527        | Instalación y reparación de concreto                           |
| 951220        | Edificio y Estructura Hospitalaria                             |

El proponente debe estar inscrito de manera obligatoria en los ítems descritos

### III. EL ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO.

El Hospital San Juan Bautista, ha definido como posibles afectaciones al proceso que se contratar, los siguientes riesgos:

| RIESGOS  | AMPARO DEL RIESGO | CUANTIA ASEGURADA          | VIGENCIA                            |
|--|-------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| Precaver los perjuicios derivados del Incumplimiento | CUMPLIMIENTO      | 10% del valor del contrato | El plazo del contrato y 4 meses más |

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| imputable al Contratista de las obligaciones pactadas  |  |   |   |
| Precaver que el contratista no cumpla con las obligaciones contraídas con el personal que utilice para la debida ejecución del contrato. | LABORAL<br>PRESTACIONES<br>SOCIALES          | Y | 5% del valor del contrato   |
| Precaver los perjuicios derivados de los daños ocasionados a terceros imputables al contratistas   | RESPONSABILIDAD<br>CIVIL<br>EXTRACONTRACTUAL |   | 10% del valor del contrato  |
| Precaver los perjuicios derivados luego de finalizadas las obras por deficiencia en su realización                                       | ESTABILIDA DE LA<br>OBRA                     |   | 10% del valor del contrato  |
|  |  |   | El plazo del contrato y 3 años mas  |
|  |  |   | El plazo del contrato y 5 meses mas   |
|  |  |   | Por el termino de cinco (5) años contados a partir del recibo final de la obra. |

**LUIS ENRIQUE CARDONA PATIÑO**  
GERENTE  
(FIRMA ORIGINAL)

HOSPITAL SAN JUAN BAUTISTA ESE DE CHAPARRAL

CERTIFICACION

EI GERENTE DEL HOSPITAL SAN JUAN BAUTISTA ESE DE CHAPARRAL

CERTIFICA QUE

En sesión del 30 de noviembre de 2015, el Comité Asesor de Contratación, Revisó y analizó los estudios previos y los proyectos de términos de condiciones para las modalidades de selección por convocatoria pública, para CONTRATAR LA REMODELACION CENTRO DE SALUD Y PUESTOS DE SALUD DEL AREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL SEGÚN CONVENIO NO 367 DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2015 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE CHAPARRAL Y EL HOSPITAL SAN JUAN BAUTISTA ESE DE CHAPARRAL.

Dada en chaparral a los treinta días del mes de noviembre de 2015

**LUIS ENRIQUE CARDONA PATIÑO**

Gerente

(FIRMA ORIGINAL)

